

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครั้ว) ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ บน.7
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 4,500,000 บาท ✓
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครั้ว) ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน ประกอบด้วย
  - 4.1 งานรื้อถอน
  - 4.2 งานโครงสร้าง
  - 4.3 งานสถาปัตยกรรม
  - 4.4 งานระบบไฟฟ้า
  - 4.5 งานระบบประปาและสุขาภิบาล
5. ทบทวนราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ~~23~~ 23 ม.ค. 67 เป็นเงิน 4,500,000 บาท ✓
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
  - 6.1 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
  - 6.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
  - 6.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
  - 6.4 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.4) จำนวน 7 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - 7.1 น.อ.เฉลิมชัย ชำนาญยนต์ เป็นประธานกรรมการ
  - 7.2 น.ท.พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า เป็นกรรมการ
  - 7.3 ร.ท.เกรียงไกร บัณญัติ เป็นกรรมการและเลขานุการ



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง (โทร.๖-๕๒๐๔)

ที่ ๑๖/๖๗

วันที่ ๒๓ ม.ค.๖๗

เรื่อง ทบทวนราคากลางปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๑๑๗ (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน ๕ ครอบครั้ว) ที่ บน.๗  
จำนวน ๑ งาน

เรียน ผบ.บน.๗

๑. ตามคำสั่ง บน.๗ (เฉพาะ) ที่ ๑๐๘ ลง ๑๔ พ.ย.๖๖ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๑๑๗ (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน ๕ ครอบครั้ว) ที่ บน.๗ จำนวน ๑ งาน ให้ น.อ.เฉลิมชัย ชำนาญยนต์ ประธานกรรมการ, น.ท.พงษ์ศักดิ์ ดอนไพร่เจ้า เป็นกรรมการ และ ร.ท.เกรียงไกร บัณฑิตย์ เป็นกรรมการและเลขานุการ

๒. ผบ.บน.๗ ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางพิจารณาทบทวน และกำหนดราคากลางให้เป็นปัจจุบัน ตามมติ ครม.เมื่อ ๑๓ มี.ค.๕๕ เนื่องจากยังไม่ประกาศประกวดราคา สอบราคา หรือประกาศร่างขอบเขตของงาน (TOR) ภายใน ๓๐ วัน

๓. คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ทบทวนราคากลางเป็นปัจจุบัน ตามหนังสือ กรมบัญชีกลางด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๕.๓/ว.๘๓ ลง ๑๕ มี.ค.๖๐ เรื่อง การปรับปรุงเอกสารหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการแล้ว เป็นเงินทั้งสิ้น ๔,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน) เพื่อใช้เป็นหลักฐานสำหรับต่อรองกับผู้เสนอราคาได้

๔. เมื่อทราบผลการสอบหรือการประกวดราคาที่ต้องรองราคาแล้วให้ มว.จัดหา บก.บน.๗ แจ้งผลการสอบหรือการประกวดราคาที่ต้องรองราคา ให้ คณะกรรมการฯ ทราบ รายงาน สดง.ในกรณีทีราคากลางที่กำหนดไว้สูงหรือต่ำกว่าราคาที่ประกวดได้เกินร้อยละ ๑๕ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการให้ต่อไป

น.อ.

ประธานกรรมการ

น.ท.

กรรมการ

ร.ท.

กรรมการและเลขานุการ

- เห็นชอบให้ใช้เป็นราคากลาง ฯ ในการจัดจ้างได้
- บกข.บน.๗ ดำเนินการต่อไป

น.อ.

ผบ.บน.๗

๒๓ ม.ค.๖๗

# สำนักคูนบับ



คำสั่งกองบิน ๗

(เฉพาะ)

ที่ ๖๐๕

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

เพื่อให้การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๕ ประกอบหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการกำหนดราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง จึงเห็นสมควรให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้ผู้มีรายชื่อต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลางปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๑๑๗ (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน ๕ ครอบครัว) ที่ บ.๗ จำนวน ๕ งาน

- |                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| ๑.๑ น.ส.นงนิตินันท์ ชำนาญนิตย์ | เป็นประธานกรรมการ       |
| ๑.๒ น.พ.พงษ์ศักดิ์ ดอนไพโรเส้า | เป็นกรรมการ             |
| ๑.๓ ร.ท.เกรียงไกร บัณฑิตย์     | เป็นกรรมการและเลขานุการ |

๒. ให้ คณะ ก. มีหน้าที่และรับผิดชอบ ดังนี้

๒.๑ จัดทำข้อมูลรายละเอียดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้าง ราคากลางและการคำนวณราคากลางให้ถูกต้อง สอดคล้องกับความเป็นจริง ตาม พ.ร.บ.การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐. ประกาศคณะกรรมการราคากลาง และขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลง ๑๙ ต.ค.๖๐ หรือหนังสือเวียนของหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง สำหรับเผยแพร่ทางเว็บไซต์ของหน่วยงาน และของกรมบัญชีกลาง

๒.๒ ในกรณีที่ราคากลางของผู้เสนอราคายกย่องที่หน่วยราชการของรัฐเห็นสมควรจ้างแตกต่างจากราคากลางที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณไว้ ตั้งแต่ร้อยละ ๑๕ ขึ้นไป โดยใช้ราคาของผู้เสนอราคายกย่องที่หน่วยงานของรัฐเห็นสมควรจ้างเป็นฐานในการคำนวณ ให้แจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนั้นให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินทราบโดยเร็ว

๒.๓ บันทึกสรุปค่าก่อสร้าง (บร.๖, บร.๕ (ก) และ บร.๕ (ข) และแบบแสดงรายการปริมาณและราคา (บร.๔) ลงในแบบฟอร์มที่กำหนด ส่งให้ มว.จ.ท.บ.ก.บ.๗ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๖

น.อ.   
(ณัฐวร ดวงสูงนิน)  
ผบ.บ.๗

๗๐ ที่ ..... ว่าง ๑๐ พ.ย. ๖๖  
๕๐๐ ๕ ทิมพี/ทพ. ๑๖ พ.ย. ๖๖  
ผก.บ.๗ ๖๐๕ ๖๕ พ.ย. ๖๖

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ /งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครัว) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67 - 01

เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

แบบ พร.4 และ พร.5 ที่แนบ มีจำนวน 7 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ ๒๓ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครัว) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน	4,492,072.61	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดทิ้งทุก
2	งานครุภัณฑ์	8,025.00	รายการ
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	4,500,097.61	
	ราคากลาง	4,500,000.00	
	ราคากลาง (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)		

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.   
(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.   
(พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง ร.ท.   
(เกรียงไกร บัณฑิตย์)

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ /งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครั้ว) ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67 - 01

เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ ๒๓ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน	71,425.00	1.3036	93,109.63	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดทิ้ง ทุกรายการ
2	งานโครงสร้าง	31,708.00	1.3036	41,334.54	
3	งานสถาปัตยกรรม	2,957,142.00	1.3036	3,854,930.31	
4	งานระบบไฟฟ้า	212,113.00	1.3036	276,510.50	
5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล	173,510.00	1.3036	226,187.63	
	รวมค่างานต้นทุน	3,445,898.00	1.3036	4,492,072.61	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้า.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	คอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			4,492,072.61	

เนื้อที่ของอาคารที่ปรับปรุง จำนวน 875 ตร.ม. เฉลี่ย 5,135.70 บาท/ตร.ม.

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ. 

(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท. 

(พงษ์ศักดิ์ ค้อนไพร่เล่า)

กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง ร.ท. 

(เกรียงไกร บัณชิตย์)



กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ /งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3117 (ติดแกวพักอาศัยมาตรฐาน 5 ครอบครั้ว) ที่ บบ.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จังหวัดสุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67 - 01

เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

คำนวณราคาตกลงโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

วันที่ ๒๓ เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	งานรื้อถอนหรือขนย้าย							
	- งานรื้อถอนวัสดุถุงพลาสติก (ลอนคู่)	546	ตร.ม.	-	-	25.00	13,650.00	13,650.00
	- งานรื้อถอนฝ้าเพดาน โครงค้ำว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงค้ำว)	437	ตร.ม.	-	-	25.00	10,925.00	10,925.00
	- งานรื้อถอนผนังกระเบื้อง (ห้องน้ำและห้องครั้ว)	220	ตร.ม.	-	-	35.00	7,700.00	7,700.00
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	440	ตร.ม.	-	-	50.00	22,000.00	22,000.00
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	55	ชุด	-	-	70.00	3,850.00	3,850.00
	- งานรื้อถอนหน้าต่างพร้อมวงกบ	80	ชุด	-	-	70.00	5,600.00	5,600.00
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม,อ่างล้างหน้า,ที่ปัสสาวะ) และงานระบบท่อระบายน้ำ	30	ชุด	-	-	140.00	4,200.00	4,200.00
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า	100	ชุด	-	-	35.00	3,500.00	3,500.00
	รวมเงินงานรื้อถอน							71,425.00
2	งานโครงสร้าง							
	งานติดตั้งคานเหล็กหน้าบ้าน							
	- เหล็กกล่อง ขนาด 75x38x2.3 มม.	12	ท่อน	552.00	6,624.00	190.00	2,280.00	8,904.00
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x2.3 มม.	6	ท่อน	850.00	5,100.00	300.00	1,800.00	6,900.00
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 มม.	2	ท่อน	1,542.00	3,084.00	520.00	1,040.00	4,124.00
	- อุปกรณ์อื่นๆ Plate, Bolt ฯลฯ	1	L/S	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	- ทาสีกันสนิม 1 เที่ยว รวมสีเคลือบเงา ทั้หน้า 2 เที่ยว	60	ตร.ม.	75.00	4,500.00	38.00	2,280.00	6,780.00
	รวมเงินงานโครงสร้าง							31,708.00
3	งานสถาปัตยกรรม							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
3.1	งานหลังคา							
	- หลังคาเหล็กรีดลอนเคลือบสี G550 รมอบกรวยอีกระบบสกรู (Bolt) ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสีพร้อมผนวกันความชื้น PU ทน 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil	605	ตร.ม.	680.00	411,400.00	70.00	42,350.00	453,750.00
	- แผ่นหลังคาไฟเบอร์กลาสโปร่งแสง ขนาดและรูปคอมเดียวกับแผ่นหลังคาเหล็กรีดลอน (SKY-LIGHT) ทนไม่น้อยกว่า 1.5 มม.	40	ตร.ม.	800.00	32,000.00	50.00	2,000.00	34,000.00
	- FLASHING ครอบสันหลังรีดลอนชนิดเคลือบ ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม.	35	ม.	210.00	7,350.00	50.00	1,750.00	9,100.00
	- FLASHING ครอบข้างหลังรีดลอนชนิดเคลือบ ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม.	66	ม.	180.00	11,880.00	50.00	3,300.00	15,180.00
	- ทาสีกันสนิม 1 เที่ยว รมสีเคลือบเงา กับหน้า 2 เที่ยว (เชิงชายเหล็ก)	21	ตร.ม.	75.00	1,575.00	35.00	735.00	2,310.00
	- ทาสีโครงหลังคาเหล็กด้วยอีพ็อกซี (สีป้องกันและหยุดสนิม)	400	ตร.ม.	80.00	32,000.00	35.00	14,000.00	46,000.00
3.2	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดทึบชั้น หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	400	ตร.ม.	292.00	116,800.00	75.00	30,000.00	146,800.00
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดทึบชั้น หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	60	ตร.ม.	335.00	20,100.00	75.00	4,500.00	24,600.00
	- ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ หนาไม่น้อยกว่า 4 มม. ชนิดแผ่นระบายอากาศ ดีไซน์ร่องรอยต่อ 6 มม. อุดรอยต่อ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี พ้องมาช่วยกันแมลง	80	ตร.ม.	267.00	21,360.00	75.00	6,000.00	27,360.00
	- ช่องแสงฝ้าเพดาน พร้อมเคลือบสี	5	ชุด	750.00	3,750.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,750.00
3.3	งานพื้น							
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 0.60x0.60 ม.หนา 10 มม. ขอบตัด (ผิวมัน)	880	ตร.ม.	450.00	396,000.00	222.00	195,360.00	591,360.00
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลน ขนาด 0.60x0.60 ม.หนา 10 มม. ขอบตัด (ผิวด้าน)	64	ตร.ม.	450.00	28,800.00	222.00	14,208.00	43,008.00
	- บัวเชิงผนังพริตซ์แข็งเนื้อดิน ขนาด 4" หนา 9 มม. (ชั้นล่าง-บน)	560	ม.	100.00	56,000.00	60.00	33,600.00	89,600.00
3.4	งานผนัง							
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 7.5 ซม. G4	72	ตร.ม.	165.00	11,880.00	56.00	4,032.00	15,912.00
3.5	งานคกผนัง							
	- ผนังงับปูนเรียบ	72	ตร.ม.	63.00	4,536.00	82.00	5,904.00	10,440.00



ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- ฝิวนั่งปูกระเบื้องพอร์เลน ขนาด 0.60x0.60 ม.หนา 10 มม. ของดีดีผิวเรียบแบบเห็น ธรรมชาติ/ผิวมี Texture (ผิวมัน)	283	ตร.ม.	700.00	198,100.00	222.00	62,826.00	260,926.00
3.6	งานทาสี(ทาทั้งหน้า 2 เที่ยว รมรองพื้น 1 เที่ยว)							
	- สีอะคริลิก 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายในชั้นบน)	460	ตร.ม.	45.00	20,700.00	34.00	15,640.00	36,340.00
	- สีน้ำอะคริลิกสำหรับงานโพลีเอสเตอร์ (ฝ้าชายคา)	84	ตร.ม.	50.00	4,200.00	34.00	2,856.00	7,056.00
	- สีน้ำอะคริลิก 100% ด้าน (ฝ้าชั้นล่างห้องพื้นสำเร็จรูป)	550	ตร.ม.	45.00	24,750.00	34.00	18,700.00	43,450.00
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา (ปูนเก่า) ภายใน	1,520	ตร.ม.	50.00	76,000.00	34.00	51,680.00	127,680.00
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ปูนเก่า) ภายนอก	640	ตร.ม.	60.00	38,400.00	34.00	21,760.00	60,160.00
3.7	งานประตู่-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์							
	- ป1 + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	5	ชุด	15,500.00	77,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		77,500.00
	- ป2	20	ชุด	7,000.00	140,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		140,000.00
	- ป2' + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	5	ชุด	8,500.00	42,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		42,500.00
	- ป3	5	ชุด	6,500.00	32,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		32,500.00
	- ป3' + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	5	ชุด	7,000.00	35,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		35,000.00
	- ป4	10	ชุด	3,500.00	35,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		35,000.00
	- ป5	5	ชุด	3,500.00	17,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,500.00
	- ป6	5	ชุด	10,000.00	50,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,000.00
	- ป7	5	ชุด	6,000.00	30,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		30,000.00
	- น1 + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	20	ชุด	9,000.00	180,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		180,000.00
	- น2 + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	15	ชุด	5,500.00	82,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		82,500.00
	- น3 + (ผู้ลงตัวในล่อน กรอบอลูมิเนียม)	10	ชุด	2,500.00	25,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		25,000.00
3.8	งานบันได							
	- ผูกบันไดอลูมิเนียม กว้าง 1 1/2'	102	ม.	90.00	9,180.00	40.00	4,080.00	13,260.00
	- สีเคลือบเมา Enamel 2 เที่ยว (ราวบันไดเหล็ก)	10	ตร.ม.	75.00	750.00	35.00	350.00	1,100.00
3.9	งานห้องครัว							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- อ่างล้างจานสเตนเลส	5	ชุด	2,400.00	12,000.00	300.00	1,500.00	13,500.00
	- เคาน์เตอร์ ค.ส.ล. จึงค์ล้างจาน พร้อมตู้กระเบื้องแกรนิตโต้ 24"×24"	5	ชุด	4,500.00	22,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		22,500.00
3.10	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม							
	- อ่างล้างหน้าแบบฝังได้เคาน์เตอร์ พร้อมก๊อกอ่างเซรามิกวงรีความกว้างระบบมือหมุน	10	ชุด	2,800.00	28,000.00	300.00	3,000.00	31,000.00
	- โถล้างนั่งราบแบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น	10	ชุด	3,700.00	37,000.00	450.00	4,500.00	41,500.00
	- ฝักบัวอาบน้ำสายอ่อน พร้อมวาล์ว	10	ชุด	450.00	4,500.00	70.00	700.00	5,200.00
	- ที่ใส่สบู่กระเบื้องเคลือบ ชนิดฝังผนัง	10	ชุด	370.00	3,700.00	120.00	1,200.00	4,900.00
	- สายฉีดชำระ พร้อมสต่อวาล์ว	10	ชุด	350.00	3,500.00	70.00	700.00	4,200.00
	- ที่ใส่กระดาษชำระกระเบื้องเคลือบ ชนิดฝังผนัง	10	ชุด	390.00	3,900.00	120.00	1,200.00	5,100.00
	- ราวแขวนผ้า	10	ชุด	120.00	1,200.00	70.00	700.00	1,900.00
	- กระเบื้องการอนลูมิเนียม	10	ม.	1,045.00	10,450.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		10,450.00
	- ก๊อกน้ำล้างพื้นแบบมือหมุน	10	ชุด	250.00	2,500.00	25.00	250.00	2,750.00
3.11	งานอื่นๆ							
	- งานติดตั้งแผ่นป้ายระขีดอาคาร	1	แผ่น	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00
4	รวมงานสถาปัตยกรรม							2,997,142.00
4.1	งานระบบไฟฟ้า							
	- แผงควบคุมไฟฟ้า							
	- MOLDED CASE CIRCUIT BREAKER 3P 125 AT/250 A.F.I.C./>36 A. พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	11,000.00	11,000.00	250.00	250.00	11,250.00
	- CONSUMER UNIT พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5	ชุด	2,400.00	12,000.00	700.00	3,500.00	15,500.00
	MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 10 KA, 240/415 V.							
	- SAFETY BREAKER 2P 32 A, 6KA. พร้อมกล่อง	15	ชุด	150.00	2,250.00	50.00	750.00	3,000.00
4.2	โคมไฟพื้นแสงสว่าง							
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโลหะหลอด LED (TB) ขนาด 20 W. 120 ซม.	80	ชุด	520.00	41,600.00	115.00	9,200.00	50,800.00
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ รางโลหะหลอด LED (TB) ขนาด 10 W. 60 ซม.	10	ชุด	420.00	4,200.00	115.00	1,150.00	5,350.00
	- ชุดโคมไฟ DOWN LIGHT ขนาด Ø 170 มม. ใช้หลอด COMPACT FLUORESCENT 20 W.	20	ชุด	550.00	11,000.00	115.00	2,300.00	13,300.00

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
4.3	สวิตช์และเต้ารับ							
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา	70	ชุด	110.00	7,700.00	90.00	6,300.00	14,000.00
	- สวิตช์สองทาง พร้อมกล่องและฝา	10	ชุด	50.00	500.00	90.00	900.00	1,400.00
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	95	ชุด	145.00	13,775.00	90.00	8,550.00	22,325.00
4.4	สายไฟฟ้า							
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด VAF ขนาด 2x1.5 ตร.มม.	8	ม้วน	1,486.00	11,888.00	600.00	4,800.00	16,688.00
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด VAF ขนาด 2x2.5 ตร.มม.	7	ม้วน	1,850.00	12,950.00	700.00	4,900.00	17,850.00
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW ขนาด 35 ตร.มม.	200	เมตร	119.00	23,800.00	30.00	6,000.00	29,800.00
	- ระบบการวัดอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดแห้งที่ติดตั้งด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว ยาว 120 ซม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน	5	ชุด	750.00	3,750.00	( ค่าของ + ค่าแรง )		3,750.00
	- อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร	1	งาน	7,100.00	7,100.00	-	-	7,100.00
	<b>รวมเงินงบประมาณไฟฟ้า</b>							<b>212,113.00</b>
5	งานระบบประปาและสุขาภิบาล							
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน มอก. 17-2532	32	พ่อน	705.00	22,560.00	400.00	12,800.00	35,360.00
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน มอก. 17-2532	20	พ่อน	198.00	3,960.00	160.00	3,200.00	7,160.00
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./พ่อน มอก. 17-2532	27	พ่อน	100.00	2,700.00	120.00	3,240.00	5,940.00
	- Gate Valve dia.25 มม. (ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	20	เครื่อง	260.00	5,200.00	200.00	4,000.00	9,200.00
	- Check Valve dia. 25 มม. (Swing Type)	10	เครื่อง	220.00	2,200.00	200.00	2,000.00	4,200.00
	- Float Valve dia. 25 มม.	5	เครื่อง	580.00	2,900.00	200.00	1,000.00	3,900.00
	- ข้อต่อท่อและอุปกรณ์ในการเชื่อมต่อท่อ PVC	1	L/S	10,000.00	10,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		10,000.00
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	10	อัน	650.00	6,500.00	200.00	2,000.00	8,500.00
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	10	อัน	950.00	9,500.00	200.00	2,000.00	11,500.00
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) dia. 50 มม.	10	อัน	565.00	5,650.00	200.00	2,000.00	7,650.00
	- ถังบำบัดน้ำเสียชนิดถังเกราะ ขนาดไม่น้อยกว่า 800 ลิตร ฝาเหล็กหล่อ	5	ใบ	6,000.00	30,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		30,000.00
	- บ่อคักไขมัน ค.ส.ล.	5	ใบ	4,500.00	22,500.00	2,000.00	10,000.00	32,500.00
	- ค่าชุดคีม/ฉมดิน (ถังบำบัดน้ำเสีย, บ่อคักไขมัน)	1	L/S	2,600.00	2,600.00	-	-	2,600.00

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- งานซ่อมแซมทาสีเก็บน้ำ	5	ชุด	1,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	รวมเงินงานระบบประปาและสุขาภิบาล							173,510.00
6	ครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า							
	- มาตรฐานสิ่งกั้นไฟฟ้า ขนาด 15 (45) A. 220 V. 1Ph 2 W. 50Hz. ตาม มอก.1030-2537	5	เครื่อง	1,200.00	6,000.00	300.00	1,500.00	7,500.00
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า							7,500.00

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ. ....  
 (เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)  
 กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท. ....  
 (พงษ์ศักดิ์ ดอนไพโรเต้า)  
 กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง ร.ท. ....  
 (เกรียงไกร บัณฑิตย์)