

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างโรงจอดรถของอาคารหมายเลข 3006 และ 3094

(ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 10 ครอบครั้ว) จำนวน 2 โรง ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67-13

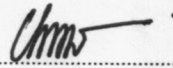
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า

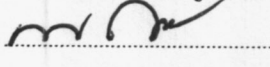
คำนวณราคาเมื่อ วันที่ 60 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

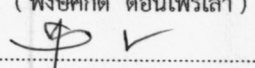
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สร้างลานจอดรถพร้อมหลังคาคลุมของอาคารหมายเลข 3006 และ 3094 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 10 ครอบครั้ว) จำนวน 2 โรง ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน	3,000,029.77	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง ราคากลาง	3,000,029.77 3,000,000.00	
	ราคากลาง (สามล้านบาทถ้วน)		

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ. 

(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท. 

(พงษ์ศักดิ์ ตอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.อ. 

(อัมฤทธิ์ คำเจริญ)

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างโรงจอดรถของอาคารหมายเลข 3006 และ 3094

(ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 10 ครอบครั้ว) จำนวน 2 โรง ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67-13

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่

๒๐

เดือน

มีนาคม

พ.ศ.

2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	491,958.40	1.3074	643,186.41	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่งตัดเศษทิ้งทุก รายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	323,300.00	1.3074	422,682.42	
3	งานระบบไฟฟ้า	35,178.00	1.3074	45,991.71	
4	งานการทาง	1,385,914.00	1.3624	1,888,169.23	
	รวมค่างานต้นทุน	850,436.40			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย .....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก .....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ .....7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม .....7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			3,000,029.77	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

2,250

ตร.ม.

เฉลี่ย

1,333 บาท/ตร.ม.

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.

(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.

(พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.อ.

(อัมฤทธิ คำเจริญ)

กลุ่มงาน /งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างโรงจอดรถของอาคารหมายเลข 3006 และ 3094 (ตึกแถวพักอาศัยมาตรฐาน 10 ครอบครั้ว) จำนวน 2 โรง ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 67-13

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.7

คำวณราคาโดย แบบแผน ฝ่ายอาคาร แผนกช่างโยธา กองบิน 7

เมื่อวันที่ ๒๐

เดือน

มีนาคม

พ.ศ.

2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานโครงสร้าง								
	- งานชุดตีฐานรากและถมดิน	30.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,970.00	2,970.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc (ทรงลูกบาศก์)	30.00	ลบ.ม.	2,290.00	68,700.00	398.00	11,940.00	80,640.00	
	- คอนกรีตขยาย 180 ksc ทรงลูกบาศก์	1.00	ลบ.ม.	1,610.00	1,610.00	398.00	398.00	2,008.00	
	- ทรายหยาบ	7.00	ลบ.ม.	841.00	5,887.00	91.00	637.00	6,524.00	
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	48.00	กก.	28.30	1,358.40	4.00	192.00	1,550.40	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	400.00	กก.	25.90	10,360.00	4.00	1,600.00	11,960.00	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB19 SD40	176.00	กก.	25.80	4,540.80	4.00	704.00	5,244.80	
	- ลวดผูกเหล็ก	60.00	กก.	27.00	1,620.00	-	-	1,620.00	
	- เหล็กรูปตัวซี ขนาด 150 x 50 x 20 x 3.2 มม.	30.00	ท่อน	1,155.00	34,650.00	340.00	10,200.00	44,850.00	
	- ท่อเหล็กดำ คค. 60.5 มม. ทนฯ 3.2 มม.	9.00	ท่อน	749.00	6,741.00	271.00	2,439.00	9,180.00	
	- ท่อเหล็กดำ คค. 76.3 มม. ทนฯ 3.2 มม.	18.00	ท่อน	1,123.00	20,214.00	406.00	7,308.00	27,522.00	
	- PL. 50X50X4 มม.	42.00	ชุด	45.00	1,890.00	25.00	1,050.00	2,940.00	
	- PL. 250X200X9 มม.	8.00	ชุด	85.00	680.00	25.00	200.00	880.00	
	- ANCHOR BOLT AND NUT ขนาด 16 มม.	48.00	ชุด	85.00	4,080.00	10.00	480.00	4,560.00	
	- เสานคอนกรีตอัดแรง ขนาด 4" x 4" x 2 ม. (พร้อมอุปกรณ์ยึด) พร้อมทาสี เหลือง-ดำ	10	ต้น	420.00	4,200.00	-	-	4,200.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- ทาสีสนิม 1 เทียว สีทับหน้า 2 เทียว	342.00	ตร.ม.	75.00	25,650.00	40.00	13,680.00	39,330.00	
	โครงสร้างโรงจอดรถ จำนวน 1 โรง				192,181.20		53,798.00	245,979.20	
	โครงสร้างโรงจอดรถ จำนวน 2 โรง							491,958.40	
	<b>รวมงานโครงสร้าง</b>							<b>491,958.40</b>	
2	<b>งานสถาปัตยกรรม</b>								
2.1	งานปูหลังคา								
	- หลังคาเหล็กซีลอนเคลือบสี G550 รวมอุปกรณ์ยึดระบบ BOLT	200.00	ตร.ม.	460.00	92,000.00	70.00	14,000.00	106,000.00	
	- FLASHING สันหลังคาเหล็กซีลอน	12.00	ม.	250.00	3,000.00	50.00	600.00	3,600.00	
2.2	งานตกแต่งผิวผนัง (รวมปูนทราย)								
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	20.00	ตร.ม.	80.00	1,600.00	100.00	2,000.00	3,600.00	
	- ฉาบผิวเรียบ	45.00	ม.	30.00	1,350.00	40.00	1,800.00	3,150.00	
2.3	งานตกแต่งผิวพื้น (รวมปูนทราย)								
	- ผิวพื้นซีเมนต์เคลือบเงา	190.00	ตร.ม.	120.00	22,800.00	100.00	19,000.00	41,800.00	
2.3	งานอื่น ๆ								
	- งานติดตั้งแผ่นป้ายระมัดระวังอาคาร	1	แผ่น	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
	- งานเขียนป้ายหมายเลขอาคาร	1	แผ่น	500.00	500.00	-	-	500.00	
	งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงรถ จำนวน 1 โรง				124,250.00		37,400.00	161,650.00	
	งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงรถ จำนวน 2 โรง							323,300.00	
	<b>รวมงานสถาปัตยกรรม</b>							<b>323,300.00</b>	
3	<b>งานระบบไฟฟ้า</b>								
3.1	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟสำหรับอาคารสูง (HI BAY/LOW BAY) ขนาด Ø410 มม.	2.00	ชุด	4,310.00	8,620.00	900.00	1,800.00	10,420.00	
	- SAFETY BREAKER 2P 32A 6KA. พร้อมกล่อง	2.00	ชุด	250.00	500.00	50.00	100.00	600.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ	
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
3.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า	- โคมไฟชนิดติดตั้งรางโลหะ ขนาด 0.04x1.20 ม. T8 (LED) ขั้วสปริงตัน	10.00	ชุด	350.00	3,500.00	115.00	1,150.00	4,650.00	
		- ชุดโคมไฟติดตั้งผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร กันฝน ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W. ขั้วเกลียว E27	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	115.00	460.00	6,460.00	
		- ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
		- ท่อ EMT Ø 3/4 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	8.00	ท่อน	115.00	920.00	80.00	640.00	1,560.00	
		- ท่อ IMC Ø 1 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	1.00	ท่อน	470.00	470.00	120.00	120.00	590.00	
		- ท่อเหล็กอ่อน 1/2 นิ้ว	50.00	เมตร	15.00	750.00	10.00	500.00	1,250.00	
4	งานการทาง	- สายไฟทองแดง ชนิด THW ขนาด 2.5 ตร.ม. (ม่วง/100 ม.)	1.00	ม้วน	1,228.00	1,228.00	700.00	700.00	1,928.00	
		- สายไฟทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.ม. (ม่วง/100 ม.)	1.00	ม้วน	1,720.00	1,720.00	1,000.00	1,000.00	2,720.00	
		- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
		<b>รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน</b>				<b>28,708.00</b>			<b>6,470.00</b>	<b>35,178.00</b>
4.1	งานรื้อถอนและปรับปรุงที่ดิน									
	- งานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม	1,622.00	ตร.ม.	-	-	10.00	16,220.00	16,220.00		
	- งานรื้อถอนถนนคอนกรีตของเดิม	42.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	25,200.00	25,200.00		
	- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง	1,900.00	ตร.ม.	-	-	20.00	38,000.00	38,000.00		
	<b>รวมเงินงานรื้อถอนและปรับปรุงที่ดิน</b>						<b>79,420.00</b>	<b>79,420.00</b>		
4.2	งานก่อสร้างถนนและลานคอนกรีต หน้า 0.15 ม.									
	- ทรายหยาบ หน้า 0.15 ม. บดอัดแน่น (รวมค่าขนส่ง)	160.00	ลบ.ม.	846.00	135,360.00	80.00	12,800.00	148,160.00		
	- คอนกรีต 280 Ksc. (ทรงลูกบาศก์)	160.00	ลบ.ม.	2,845.00	455,200.00	398.00	63,680.00	518,880.00		
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 ศก. 4 มม. ขนาดตาราง 0.15x0.15 ม.	1,319.00	ตร.ม.	40.00	52,760.00	7.00	9,233.00	61,993.00		
	- งานปูหญ้า	400.00	ตร.ม.	40.00	16,000.00	10.00	4,000.00	20,000.00		
	- ดินปลูก (สำหรับงานปูหญ้า) 3-4.5 กก./ลูง	195.00	ลูง	18.00	3,510.00	-	-	3,510.00		
	- เหล็ก DB 12 มม.	1,150.00	กก.	17.00	19,550.00	4.00	4,600.00	24,150.00		
	- เหล็ก RB 19 มม.	2,885.00	กก.	17.00	49,045.00	4.00	11,540.00	60,585.00		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- ถวดผูกเหล็ก	73.00	กก.	27.00	1,971.00	-	-	1,971.00	
	- ไม้แบบ	72.00	ตร.ม.	300.00	21,600.00	150.00	10,800.00	32,400.00	
	- ตะปู	15.00	กก.	35.00	525.00	-	-	525.00	
	- ตัดรอยต่อแผ่นคอนกรีต พร้อมเหยียดขาง	1,600.00	ม.	30.00	48,000.00	25.00	40,000.00	88,000.00	
	- งานบ่มคอนกรีต	1,125.00	ตร.ม.	-	-	4.00	4,500.00	4,500.00	
	<b>รวมเงินงานก่อสร้างถนนและลานคอนกรีต ทนฯ 0.15 ม.</b>				<b>803,521.00</b>		<b>161,153.00</b>	<b>964,674.00</b>	
4.3	งานระบบระบายน้ำ								
	- งานขุดดิน-ฝังกลบ	180.00	ลบ.ม.		-	99.00	17,820.00	17,820.00	
	- ท่อระบายน้ำคอนกรีต Dia 0.30 ม. พร้อมชั้นฐาน	70.00	ม.	500.00	35,000.00	350.00	24,500.00	59,500.00	
	- ป่อพักคอนกรีต ขนาด 0.50 x 0.50 ม.+ ฝาตะแกรงเหล็ก	16.00	ป่อ	7,800.00	124,800.00	950.00	15,200.00	140,000.00	
	- รางระบายน้ำรูปตัววี ตามแบบ	84.00	ม.	600.00	50,400.00	350.00	29,400.00	79,800.00	
	- กำแพงหัวท่อสำหรับระบายน้ำขนาด Dia. 0.30 ม.	1.00	หัว	15,000.00	15,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		15,000.00	
	- ขุดลอกคูระบายน้ำน้อยกว่า 100 ม.	300.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	29,700.00	29,700.00	
	<b>รวมงานระบบระบายน้ำ</b>				<b>225,200.00</b>		<b>116,620.00</b>	<b>341,820.00</b>	
	<b>รวมงานการทาง</b>				<b>1,028,721.00</b>		<b>357,193.00</b>	<b>1,385,914.00</b>	

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.

*Chms*

( เฉลิมชัย ชำนาญพันธ์ )

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.

( พงษ์ศักดิ์ ดอนเพชรเจ้า )

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.อ.

( อัมฤทธิ์ คำเจริญ )