



## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร  
 ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างลานจอดรถพร้อมหลังคาคลุมของอาคารหมายเลข 3007 และ 3025  
 (บ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว) ที่ บน.7 จำนวน 1 งาน  
 สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี  
 แบบเลขที่ 68-04  
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7 จว.สุราษฎร์ธานี  
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า  
 คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ ๒๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	442,682.40	1.3076	578,851.50	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่งตัดเศษทิ้งทุก รายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	323,300.00	1.3076	422,747.08	
3	งานระบบไฟฟ้า	35,898.00	1.3076	46,940.22	
4	งานการทาง	1,168,160.00	1.3624	1,591,501.18	
	รวมค่างานต้นทุน	801,880.40			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย .....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก .....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ .....7.....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม .....7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			2,640,039.98	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 2,635 ตร.ม. เฉลี่ย 1,002 บาท/ตร.ม.

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.

.....  
 (เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.

.....  
 (พงษ์ศักดิ์ ตอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.อ.

.....  
 (อัมฤทธิ คำเจริญ)

กลุ่มงาน /งานอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างสถานจอดรถพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกหมายเลข 3007 และ 3025 (บ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7 จ.สุราษฎร์ธานี

แบบเลขที่ 68-04

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.7

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

คำนวณราคาตกลงโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

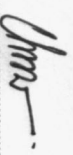
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานโครงสร้าง								
	- งานขุดดินฐานรากและถมดิน	30.00	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,970.00	2,970.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 Ksc (ทรงลูกบาศก์)	22.00	ลบ.ม.	2,290.00	50,380.00	398.00	8,756.00	59,136.00	
	- คอนกรีตหยาบ 180 Ksc ทรงลูกบาศก์	1.00	ลบ.ม.	1,610.00	1,610.00	398.00	398.00	2,008.00	
	- ทรายหยาบ	5.00	ลบ.ม.	841.00	4,205.00	91.00	455.00	4,660.00	
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	48.00	กก.	28.30	1,358.40	4.00	192.00	1,550.40	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	400.00	กก.	25.90	10,360.00	4.00	1,600.00	11,960.00	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB19 SD40	176.00	กก.	25.80	4,540.80	4.00	704.00	5,244.80	
	- ราวผูกเหล็ก	50.00	กก.	27.00	1,350.00	-	-	1,350.00	
	- เหล็กรูปตัวซี ขนาด 150 x 50 x 20 x 3.2 มม.	30.00	ย่อน	1,155.00	34,650.00	340.00	10,200.00	44,850.00	
	- ย่อนเหล็กค้ำ ศก. 60.5 มม. ทนฯ 3.2 มม.	9.00	ย่อน	749.00	6,741.00	271.00	2,439.00	9,180.00	
	- ย่อนเหล็กค้ำ ศก. 76.3 มม. ทนฯ 3.2 มม.	18.00	ย่อน	1,123.00	20,214.00	406.00	7,308.00	27,522.00	
	- PL. 50X50X4 มม.	42.00	ชุด	45.00	1,890.00	25.00	1,050.00	2,940.00	
	- PL. 250X200X9 มม.	8.00	ชุด	85.00	680.00	25.00	200.00	880.00	
	- ANCHOR BOLT AND NUT ขนาด 16 มม.	48.00	ชุด	85.00	4,080.00	10.00	480.00	4,560.00	
	- เสาคอนกรีตอัดแรง ขนาด 4" x 4" x 2 ม. (พร้อมอุปกรณ์ยึด)	10	ต้น	320.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	- ทาสีกันสนิม 1 เทียบ สีทับหน้า 2 เทียบ	342.00	ตร.ม.	75.00	25,650.00	40.00	13,680.00	39,330.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	โครงสร้างโรงจอดรถ จำนวน 1 โรง				170,909.20		50,432.00	221,341.20	
	โครงสร้างโรงจอดรถ จำนวน 2 โรง							442,682.40	
	<b>รวมงานโครงสร้าง</b>							<b>442,682.40</b>	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานมุ่งหลังคา								
	- หลังคาเหล็กซีลอนเคลือบสี G550 รวมอุปกรณ์ยึดระบบ BOLT	200.00	ตร.ม.	460.00	92,000.00	70.00	14,000.00	106,000.00	
	- FLASHING สันหลังคาเหล็กซีลอน	12.00	ม.	250.00	3,000.00	50.00	600.00	3,600.00	
2.2	งานตกแต่งผนัง (รวมปูนทราย)								
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	20.00	ตร.ม.	80.00	1,600.00	100.00	2,000.00	3,600.00	
	- ฉาบเพิ่ม	45.00	ม.	30.00	1,350.00	40.00	1,800.00	3,150.00	
2.3	งานตกแต่งผิวพื้น (รวมปูนทราย)								
	- ผิวพื้นขัดมันเคลือบเงา	190.00	ตร.ม.	120.00	22,800.00	100.00	19,000.00	41,800.00	
2.4	งานอื่น ๆ								
	- งานติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร	1	แผ่น	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงรถ จำนวน 1 โรง				124,250.00		37,400.00	161,650.00	
	งานสถาปัตยกรรมอาคารโรงรถ จำนวน 2 โรง							323,300.00	
	<b>รวมงานสถาปัตยกรรม</b>							<b>323,300.00</b>	
3	งานระบบไฟฟ้า								
3.1	โคมไฟที่แสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟสำหรับอาคารสูง (HI BAY/LOW BAY) ขนาด Ø 410 มม.	2.00	ชุด	4,310.00	8,620.00	900.00	1,800.00	10,420.00	
	- โคมไฟลูออเรสเซนต์ ขนาด 1x18 W. แบบติดตั้งตาม มอก.902-2532	10.00	ชุด	182.00	1,820.00	115.00	1,150.00	2,970.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- ชุดโคมไฟกิ่งติดผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร กันฝน ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W. ชั้นกลีวย E27	4.00	ชุด	1,500.00	6,000.00	115.00	460.00	6,460.00	
3.2	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ EMT Ø 3/4 นิ้ว ยาวท่อละ 3 ม.	8.00	ท่อน	115.00	920.00	80.00	640.00	1,560.00	
	- ท่อ IMC Ø 1 1/2 นิ้ว ยาวท่อละ 3 ม.	1.00	ท่อน	470.00	470.00	120.00	120.00	590.00	
	- ท่อเหล็กอ่อน 1/2 นิ้ว	50.00	เมตร	15.00	750.00	10.00	500.00	1,250.00	
	- สายไฟทองแดง ชนิด THW ขนาด 2.5 ตร.ม. (ม้วน/100 ม.)	1.00	ม้วน	1,228.00	1,228.00	700.00	700.00	1,928.00	
	- สายไฟทองแดง ชนิด THW ขนาด 4 ตร.ม. (ม้วน/100 ม.)	1.00	ม้วน	1,720.00	1,720.00	1,000.00	1,000.00	2,720.00	
	- อุปกรณ์ประกอบอาคารติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	<b>รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน</b>				<b>29,528.00</b>			<b>35,898.00</b>	
4	งานการทาง								
4.1	งานรื้อถอนและปรับปรุงที่ถมดิน								
	- งานรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิม	1,622.00	ตร.ม.	-	-	10.00	16,220.00	16,220.00	
	- งานรื้อถอนถนนคอนกรีตของเดิม	42.00	ลบ.ม.	-	-	600.00	25,200.00	25,200.00	
	- ค้าย้ายสายไฟฟ้า	1.00	ต้น	-	-	18,000.00	18,000.00	18,000.00	
	- ค่าตัดต้นไม้ใหญ่	1.00	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00	
	- ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง	1,850.00	ตร.ม.	-	-	20.00	37,000.00	37,000.00	
	<b>รวมเงินงานรื้อถอนและปรับปรุงที่ถมดิน</b>						<b>99,420.00</b>	<b>99,420.00</b>	
4.2	งานก่อสร้างถนนและลานคอนกรีต ทนฯ 0.12 ม.								
	- ทราดยาบ ทนฯ 0.10 ม. บดอัดแน่น (รวมค่าขนส่ง)	110.00	ลบ.ม.	846.00	93,060.00	80.00	8,800.00	101,860.00	
	- คอนกรีต 240 Ksc. (ทรงลูกบาศก์)	140.00	ลบ.ม.	2,290.00	320,600.00	398.00	55,720.00	376,320.00	
	- ตะแกรงเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 คก. 4 มม. ขนาดตาราง 0.15X0.15 ม.	1,315.00	ตร.ม.	40.00	52,600.00	7.00	9,205.00	61,805.00	
	- งานปูหญ้า	400.00	ตร.ม.	10.00	4,000.00	5.00	2,000.00	6,000.00	
	- ดินปลูก (สำหรับงานปูหญ้า) 3-4.5 กก./ตุง	195.00	ตุง	17.00	3,315.00	-	-	3,315.00	
	- เหล็ก DB 12 มม.	520.00	กก.	17.00	8,840.00	4.00	2,080.00	10,920.00	

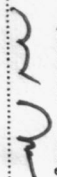
ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและค่าแรงรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- เหล็ก RB 19 มม.	1,800.00	กก.	17.00	30,600.00	4.00	7,200.00	37,800.00	
	- ลวดผูกเหล็ก	85.00	กก.	27.00	2,295.00	-	-	2,295.00	
	- ไม้แบบ	71.00	ตร.ม.	300.00	21,300.00	150.00	10,650.00	31,950.00	
	- ตะปู	10.00	กก.	35.00	350.00	-	-	350.00	
	- ตัดรอยต่อแผ่นคอนกรีต พร้อมหยอดยาง	1,600.00	ม.	30.00	48,000.00	25.00	40,000.00	88,000.00	
	- งานบ่มคอนกรีต	1,125.00	ตร.ม.	-	-	5.00	5,625.00	5,625.00	
	<b>รวมเงินงานก่อสร้างถนนและลานคอนกรีต ทหนา 0.15 ม.</b>				<b>584,960.00</b>		<b>141,280.00</b>	<b>726,240.00</b>	
4.3	งานระบบระบายน้ำ								
	- งานขุดดินฝังกลบ	180.00	ลบ.ม.		-	95.00	17,100.00	17,100.00	
	- วางระบบน้ำคอนกรีต Dia 0.30 ม. พร้อมชั้นฐาน + ผาตะแกรงเหล็ก	120.00	ม.	500.00	60,000.00	350.00	42,000.00	102,000.00	
	- บ่อพักคอนกรีต ขนาด 0.50 x 0.50 ม. + ผาตะแกรงเหล็ก	16.00	บ่อ	7,500.00	120,000.00	650.00	10,400.00	130,400.00	
	- ท่อระบายน้ำ Dia 0.30 ม.	120.00	ม.	400.00	48,000.00	150.00	18,000.00	66,000.00	
	- กำแพงหัวท่อสำหรับท่อระบายน้ำขนาด Dia. 0.30 ม.	1.00	ทิว	13,500.00	13,500.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		13,500.00	
	- ขุดลอกคูระบายน้ำน้อยกว่า 100 ม.	150.00	ลบ.ม.	-	-	90.00	13,500.00	13,500.00	
	<b>รวมงานระบบระบายน้ำ</b>				<b>241,500.00</b>		<b>101,000.00</b>	<b>342,500.00</b>	
	<b>รวมงานการทาง</b>				<b>826,460.00</b>		<b>341,700.00</b>	<b>1,168,160.00</b>	

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.



(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.



(พงษ์ศักดิ์ ตอนโพธิ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.อ.



(อัมฤทธิ คำเจริญ)