

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ บ.น.7
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 3,200,000 บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน ประกอบด้วย
 - 4.1 งานรื้อถอนพร้อมขนย้าย
 - 4.2 งานสถาปัตยกรรม
 - 4.3 งานระบบไฟฟ้า
 - 4.4 งานระบบประปาและสุขาภิบาล
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 22 พ.ย.67 เป็นเงิน 3,200,000 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.6) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.2 แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5 (ก)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.3 แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.5 (ข)) จำนวน 1 แผ่น
 - 6.4 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.4) จำนวน 6 แผ่น
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 น.อ.เฉลิมชัย ชำนาญยนต์	เป็นประธานกรรมการ
7.2 น.ท.พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า	เป็นกรรมการ
7.3 ร.ท.อนุพนธ์ บัณฑิตย์	เป็นกรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ /งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7

แบบเลขที่ 68 - 07

เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

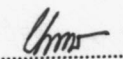
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 7 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

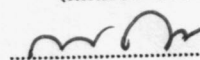
ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน	3,102,032.54	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดทิ้งทุกรายการ
2	งานครุภัณฑ์	98,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	3,200,032.54	
	ราคากลาง	3,200,000.00	
	ราคากลาง	(สามล้านสองแสนบาทถ้วน)	

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.



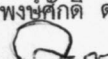
(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.



(พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.ท.



(อนุพันธ์ บัณฑิตย์)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7

แบบเลขที่ 68 - 07

เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 6 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอนพร้อมขนย้าย	58,645.00	1.3047	76,514.13	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดทิ้งทุก รายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	1,969,017.00	1.3047	2,568,976.48	
3	งานระบบไฟฟ้า	191,157.00	1.3047	249,402.54	
4	งานระบบประปาและสุขาภิบาล	158,764.00	1.3047	207,139.39	
	รวมค่างานต้นทุน	2,377,583.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้า.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			3,102,032.54	

เนื้อที่ของอาคารที่ปรับปรุง จำนวน 740 ตร.ม. เฉลี่ย 4255.46 บาท/ตร.ม.

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ.

(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท.

(พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.ท.

(อนุพนธ์ บัณฑิตย์)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน
 สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7
 หน่วยงาน กองบิน 7

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F			
			เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน ทัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067		
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2	1.3051		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020		
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F					
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$					
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	2,377,583.00	40	1.2177
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	50	1.2176
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	5,000,000.00	60	1.2078
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3051	70	1.2067
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3020	80	1.2067
แทนค่า			90	1.2066	
$1.3051 - \left[\frac{(1.3051 - 1.3020) \times (2,377,583.00 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right]$			100	1.2066	
สรุปค่าต้นทุนงาน			150	1.2039	
ค่า FACTOR F เท่ากับ			200	1.2039	
2,377,583.00 บาท			250	1.2031	
<u>1.304710</u>			300	1.1969	
			350	1.1884	
			400	1.1877	
			500	1.1871	
			>500	1.1805	

ลงชื่อ  ผู้ตรวจสอบ

อ้างอิง หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว ๔๙๙ ลง ๒๘ ส.ค.๖๖
 เรื่อง การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
 และปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ /งาน ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1080 (อาคารเตรียมพร้อม ศปก.บ.น.7) ที่ บ.น.7 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 7

แบบเลขที่ 68 - 07

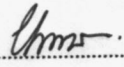
เจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 7

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 6 หน้า

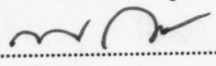
คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

หน่วย : บาท

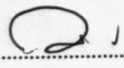
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
5	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	98,000.00	-	98,000.00	*หลังทศนิยม 2ตำแหน่ง ตัดทิ้งทุก รายการ
	รวมค่างานต้นทุน	98,000.00			
			รวมค่าก่อสร้าง	98,000.00	

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง น.อ. 

(เฉลิมชัย ชำนาญยนต์)

กรรมการกำหนดราคากลาง น.ท. 

(พงษ์ศักดิ์ ดอนไพรเล่า)

กรรมการกำหนดราคากลาง ร.ท. 

(อนุพนธ์ บัณจิตย์)